



Innhold

Kontaktinformasjon	1
Styret 2024-2025	2
Årsmelding	2
Fokusområder	3
Endringsforslaget til SVV for Strand	3
Kollektivtrafikk	4
Høvik sentrum	4
Luftkabler og Telenor-fiber	5
Hageavfallinnsamling	5
Strøkasser	6
Samarbeidspartnere	6
Tenning av julegran	6
Regnskap/Budsjett	7
Fastsetting av kontingent	7
Vedtektsendringer	7
Valg	7
Valg av styremedlemmer	8
Valg av revisor	8

Kontaktinformasjon

Fagerstrand Vel, Pb 519 1328 Høvik

post@fagerstrandvel.com

<http://fagerstrandvel.com>

Styret 2024-2025

Styreleder:

Per Thrane-Nielsen Myrvollveien 15C

Styremedlemmer:

Tine Venås Kjelsen Fagerstrandveien 1A

Øystein K. Gjerdning Bjerkealleen 3

Gro-Synne Ingebricson Bjerkealleen 2A

Hina Shah Høviksvingen 14B

Thomas Ellingsæter Myrvollveien 2B

Tiffany Sartz-Fuchs Høviksvingen 16B

Varamedlemmer:

Bente Griffiths Viktor Plahtes Vei 7

Gaute Størdal Bjerkealleen 1A

Simon Revholt Myrvollveien 15A

Årsmelding

I styreåret 2024-25 er det avholdt 3 ordinære styremøter foruten at det har vært nedlagt mye arbeid relatert til våre fokusområder.

Styret har jobbet med/deltatt på følgende:

- Befaring med Planutvalget vedr. byplangrep;
- Dialog med grunneiere og kommunen;
- Innsendelse av høringsinnspill og klager;
- Møter i Planutvalget;
- Flere leserinnlegg i Budstikka;
- Dialog med politikere;
- Sammen med nærmiljøet kjempet mot nedleggelse av Høvik bibliotek;
- Jobbet for nedgravning av luftkabler når Telenor skal legge ny fiber;
- Dialog med Kommunal Maskin vedr. fylling av gruskasser;
- Arrangere julegrantenning med nabovel og samarbeidsorganisasjoner;
- Mulig etablering av skateboardrampe ved siden av tennisbanen ved Strand;
- Dialog med lokale ildsjeler som ønsker å etablere en flytende badstue.

Vi setter stor pris på det gode samarbeidet med nabovel, kommune og grunneiere som Centra Eiendom når det gjelder planleggingsarbeid for nye Høvik sentrum.

Hva gjelder lovet verdiskapning ved Strand som følge av at E18-prosjektet, sikret Høyre og Venstre for at SVV sitt endringsforslag fikk flertall i Kommunestyret. I rak motsetning for det de gikk til valg på, blir det dermed ikke noe Miljølokk, men til gjengjeld blir det mer vei og mer unødig pengebruk.

Etter sommeren 2025 skal Telenor sette i gang med strekking av fiber i vårt nærmiljø. Vi ønsker at Telenor skal planlegge dette arbeidet sammen med Elvia slik at de sammen kan bruke anledningen til å få langt luftkablene lagt i bakken og unngår dyrt vedlikeholdsetterslep med

kreosotstolper, papirisolerte strømkabler, gjenvendende problem med nedkjørte kabler og behov for årlig å kutte tilbake grener. Vi vil samtidig få et nabolag som ser helt annerledes ut.

Året 2024 betalte langt under halvparten av våre 550 husstander kontingent, hvilket gjør det svært vanskelig for oss å levere optimalt i en periode vårt nærmiljø er i ekstrem endring som følge av E18-prosjektet og planlagt utbygging av nytt Høvik sentrum. Når nytt Høvik sentrum står ferdig vil vårt vel få om lag 1 500 nye husstander, hvilket er nærmere en fire-dobling i antall husstander i forhold til i dag. At vellet er tett på regulerings- og utbyggingsprosjektene er essensielt for å sikre at deres stemme blir hørt av lokale myndigheter og utbyggere.

Regnskapet for 2024 viser som følge av overnevnte et underskudd på over NOK 24 000, hvilket krever at vi inneværende år øker kontingenten fra NOK 350 til NOK 400. Vi ber alle om å betale kontingent for 2025 før årsmøtet og oppfordre andre i lokalmiljøet til å gjøre det samme. Spør naboen om de har betalt!

Fagerstrand vel er medlem av følgende organisasjoner:

- Vellenes Fellesorganisasjon;
- Bærum Velforbund;
- Asker og Bærum Trafikksikkerhetsforening;
- Oslofjordens friluftsråd.

Fokusområder

Endringsforslaget til SVV for Strand

Fagerstrand vel har kjempet iherdig for Miljølokket på Strand sammen med:

- Holtekilen vel;
- Vestre Stabekk vel;
- Østre Stabekk vel;
- Beboere i Kveldsro terrasse.

Høyre og Venstre, som begge stilte til valg for å bygge Miljølokket på Strand iht. reguleringsplan fra 2017 og kompromiss om kostnadsreduksjon fra 2020, sikret 5.mars 2025 for flertall i Kommunestyret for endringsforslaget til SVV, som inneholder følgende:

- At Miljølokket på over 200m fjernes og erstattes av en 50m bred grønn bro;
- Bygging av en ny underkjøring på gamle Jar-Tek tomta;
- Rundkjøringen flyttes 50m øst, som krever tomteervervelser og store fjellskjæringer;
- Rampe mellom underkjøring og rundkjøring som tar alt tilgjengelig areal på sørsiden;
- At man, grunnet plassmangel, må bygge en 190m sykkel tunnel;
- At man, grunnet plassmangel, flytter bussholdeplass vest for gamle Jar-Tek tomta;
- Minimale besparelser grunnet overnevnte kostnadsøkende elementer.

Fagerstrand vel har sammen med overnevnte samarbeidspartnere prøvd å belyse faktaene i saken gjennom blant annet flere leserinnlegg i Budstikka og kontakt opp mot våre politikere. Saken er prinsipielt viktig da den viser en ukultur som har vokst frem i SVV og som politikerne er villige til å overse, til tross for at dette medfører sløseri med våre skattepenger og redusert verdiskapning.

- SVV utlyste og signerte med Skanska for å bygge en løsning nesten identisk med hva som ble godkjent 5.mars 2025 allerede for flere år siden, tvert imot hva de hadde fått i oppdrag om å bygge.
- Høringsinnspill fra vellene ble beviselig avvist på feil grunnlag.

- SVV tilbakeholdt informasjon om at endringsforslaget ikke var begrunnet av noen krav fra oppdragsgiver, bare deres eget ønske inntil morgenen 6.mars.
- SVV har unnlatt å gjennomføre pålagt konsekvensanalyse av sitt endringsforslag.
- SVV har ikke meddelt grunneiere om mulig tomteerverv som følge av flytting av bussholdeplass, til tross for at universell utforming av ramper og lengden av bussholdeplass tilsier at de høyst sannsynlig må erverve tomter på sydsiden av dagens E18 fra gamle Jar-Tek tomte og 120m i retning Høvik.
- SVV har brukt bilder der næringseiendom er inntegnet som grøntareal når de har presentert sitt endringsforslag for beboerne.

Sammen med Bærum Velforbund, Holtekilen vel, Vestre Stabekk vel og Østre Stabekk vel har vi sendt inn klage på vedtaket i Kommunestyret.

Kollektivtrafikk

Endringsforslaget til SVV, som nå er vedtatt av Kommunestyret, medfører at bussholdeplassen på Strand flyttes over 200m vestover, hvilket sammen med nedleggelsen av bussholdeplassen Kveldsro terrasse medfører en betydelig forringelse i adkomst til kollektivtilbudet.

Med utbygningsplanene for Høvik sentrum virker det åpenbart at soneskillet burde ligge på Høvik. Å måtte betale for en ekstra sone for å ta buss mellom Strand og Høvik gjør at mange heller går av og på bussen ved Strand, hvilket er det motsatte av det som er ønskelig når man ønsker flere som benytter seg av tjenestetilbudet på Høvik og økt bruk av togtilbudet. I tillegg hadde man gjort det mer attraktivt for foreldre som følger barn til Høvik Verk skole å reise kollektivt og gitt et bedre kollektivtilbud til elever ved Ramstad ungdomsskole.

Kommunepolitikerne ønsker at hele Bærum blir Sone 1 eller at sone-strukturen blir revidert, men dette kommer til å ta tid. Et naturlig første skritt er å flytte soneskillet til Høvik, noe som ikke har noen andre nedsider enn at man reduserer billettinntektene noe per person, hvilket mer enn oppveies gjennom økt bruk av kollektivtilbudet.

For å komme videre med endring av soneskillet, må vi få kontakt med Akershus fylkeskommune, som kan gi føringer til Ruter og Vy.

Våre kampsaker:

- Flytt av soneskillet til Høvik;
- Redusere bilbruk og få flere over på tog, buss og i fremtiden T-bane fra Fornebu.

Høvik sentrum

Reguleringsarbeidet rundt utformingen av et nytt Høvik sentrum fortsetter. Vellet har god dialog med kommune, grunneiere og naboer. Vi har levert inn høringsinnspill som blant annet fremhever viktigheten av at det ikke åpnes for gjennomgangstrafikk fra Høvik sentrum inn mot Bjerkealleen.

Bygging av nytt Høvik sentrum, som omkranser nordsiden av Hellvikmyra, vil påbegynnes om få år. Dagens sentrumsbebyggelse vil bli stående inntil nytt sentrumsområde står ferdig. Deretter vil dagens Høvik sentrum erstattes av leilighetskomplekser med næring på grunnplan i likhet med tiltenkt bebyggelse mellom Markalleen og gamle E18 fra Høvik og halvveis i retning Strand.

Mest sannsynlig vil broen over dagens E18 forskjønnes og omgjøres til passasje for myke trafikanter mens vestgående rampe for påkjøring mot dagens E18 fjernes. Østgående rampe vil bestå og koble Snoveien mot Markalleen med kryssing med fremtidig fylkesvei og inn mot nytt sentrumsområde der ST1-stasjonen er i dag.

E18-Høviktunnelen vil ha mindre kapasitet enn dagens E18 grunnet nedskjæringene på prosjektet, må vi jobbe for å sikre at trafikk fra E18 ikke overfyller lokalveinettet i rushtid og dermed skaper trafikkfarlige situasjoner. En mulig løsning er at bom i Bjerkealleen og Fagerstrandveien blir oppgradert med aksesslister med mobilnummer til beboere som kan åpne bommen slik at beboere kan slippe gjennom. Holtekilen vel er allerede i dialog med kommunen om en tilsvarende løsning. Våre kampsaker:

- Ingen gjennomkjøring fra Bjerkealleen til Høvik sentrum;
- Gode omkjøringsmuligheter som sikrer myke trafikanter gjennom hele byggeprosessen;
- Rask og endelig avklaring fra kommunen vedrørende ekspropriering av eiendom;
- God informasjon til beboere hva gjelder fremdrift og støy;
- En grønnest mulig lokalvei-løsning som ikke ødelegger Høvik sentrum og lokalmiljøet;
- Jevnlige informasjonsmøter mellom kommune, utbyggere, vel og andre interessenter.

Luftkabler og Telenor-fiber

For 2 år siden anbefalte Bærum kommune at kabler ble lagt i bakken grunnet følgende:

- Mange gamle stolper som var overmodne for utskiftning;
- Masse ledninger som hang oppe til tross for at de ikke lenger var i bruk, både når det gjelder sterkstrøm og svakstrøm;
- Mange tilfeller av kabler og utstyr som ikke var forsvarlig festet eller hang i riktig høyde;
- Flere steder der sterkstrøm fortsatt brukte papirisolerte kabler fra 60-tallet;
- Høyt generelt vedlikeholdsetterslep og årlig behov for å kutte tilbake grener.

Elvia, som er ansvarlig for sterkstrømnettet, er imidlertid den besluttende myndigheten. De har rettet opp i en del direkte farlige situasjoner med trafoer i stolper som ikke var korrekt festet, men de er ikke interessert i å gjøre betydelige investeringer. Vellets anmodning om å grave ned luftkabler ble avslått både i 2022 og nå nylig i 2025.

Når Telenor imidlertid nå har besluttet å bygge ut fibernett i vårt område, har vellet forsøkt å få til en dialog mellom dem, Elvia, kommunen og vellet hva man kan få til sammen. Å henge opp ny fiber i gamle stolper som burde skiftes ut er å be om problemer. Vi har fortsatt ikke klart å komme i dialog med ansvarlig prosjektleder i Telenor, men Telenor har i utgangspunktet henvist oss til Elvia.

Kommunen har også vist til Elvia, men har gitt gode innspill på hvilke legale rammer kommunen har til å flytte kabler fra luft til bakke.

Hageavfallinnsamling

I 2024 samlet vi inn ca. 33 tonn hageavfall i vårt vel til en kostnad på i overkant av NOK 70.000. Når kun om lag 40% av husstandene betaler kontingent til vellet er dette en kostnadspost som år etter år fører til at vellet går i underskudd og bygger ned egenkapitals-reserven vår. Samtidig er dette en aktivitet vellet har som mobiliserer alle til å rydde på og rundt egen eiendom og som dermed har stor betydning på hvorledes vellet vårt fremstår.

Årets hageavfallinnsamling finner sted mellom onsdag 23.april fra kl 08.00 og onsdag 7.mai 2025. Husk at plastsekker samles sammen i sekker og at disse settes igjen når de er fulle slik at beboer på gjeldende adresser kan sette disse frem neste gang det er plastinnsamling.

Se mer informasjon på våre hjemmesider på <https://fagerstrandvel.com>. Hageavfall som ikke er samlet sammen på korrekt måte, vil ikke bli tatt med.

Strøkasser

Vellet har 18 strøkasser plassert rundt i området. Hensikten med strøkassene er at man skal strø på felles veier i tilfeller der kommunen ennå ikke har hatt mulighet til å stø. 3 av kassene er modne for utskiftning, men vi har per dags dato ikke fått på plass sponsorer som kan hjelpe oss med denne kostnaden.

Kostnaden for å fylle grus i kassene har gått opp radikalt de siste årene, og engangskostnaden Vaktmesterselskapet har tatt for å møte opp har gjort at vi kun kan bestille fylling når tilnærmet alle kassene er tomme, hvilket medfører at kasser der det er stort behov står tomme i lang tid. Vi er nå i dialog med Kommunal Maskin, som måker og strør for kommunen i vårt område, om vi kan få på plass en avtale som muliggjør at de kan fylle enkeltkasser når disse er tomme.

Er du ny i området, så finner du strøkasser her: <https://www.fagerstrandvel.com/plassering-av-strokasser>.

Samarbeidspartnere

Fagerstrand Vel samarbeider med Høvik Biblioteks Venner, som jobber iherdig for å verne om og støtte vårt lokale bibliotek på Høvik. Vårt lokale bibliotek er en viktig del av vårt nærmiljø og arrangerer mange aktiviteter for alle aldersgrupper, spesielt for de unge. Vi er ekstremt glade for at vår felles kamp for å hindre nedleggelse, som følge av kostnadskuttene Bærum kommune ble tvunget til å gjøre, førte frem og at biblioteket vårt ble reddet i siste liten.

Fagerstrand Vel tilbyr kun medlemskap for husholdninger og ikke bedriftsmedlemskap. Dette gjør vi for at det ikke skal være noe tvil om at vi utelukkende representerer interessene til våre innbyggere. Samtidig har vi en god dialog og samarbeider med kommersielle aktører der våre interesser er sammenfallende. Vi søker understøttelse fra bedrifter til spesifikke prosjekter mot at vi legger ut informasjon om slikt samarbeid på nettsiden og inkluderer dette på løpesedler vi deler ut.

Tenning av julegran

Lørdag 30. november 2024 ble julegranen tent ved Høvik kirke. Det ble som i tidligere år servert gløgg, pepperkaker og sjokolade i biblioteket. Det ble arrangert quiz og barna ble invitert til å lage tegninger til å pynte biblioteket med. I menighetssalen ble det servert suppe (gave fra Meny) og pølser med lompe til store og små. Dette var 7. gang denne trivelige førjulssamlingen ble arrangert i samarbeid mellom Blommenholm vel, Fagerstrand vel, Høvik bibliotek, Høvik biblioteks venner, Høvik Blommenholm Løkeberg skolekorps, Høvik kirke, Høvik vel, Høvik Verk skolekorps, Høvik Verk speidergruppe og Høvik Verk vel.

Regnskap/Budsjett

FAGERSTRAND VEL, Høvik				
Organisasjonsnr. 996 953 505			Pr. 31.12.2024	
REGNSKAP FOR 2024				
	Budsjett		Resultat	Resultat
Inntekter:	2025	2024	2024	2023
Kontingent	110 000	100 000	89 817	100 891
Andre inntekter/Grasrotandel	1 000	500	1 414	1 924
Renter bankkonto	0	0	0	0
Sum inntekter	111 000	100 500	91 231	102 815
Utgifter	2025	2024	2024	2023
Henting hageavfall	75 000	55 000	70 035	78 268
Singel til strøkasser	16 000	25 000	19 899	18 627
Kopiering o.l.	0	1 000	0	0
Gaver / kontigenter	6 000	6 300	14 325	4 217
Postboksleie	1 500	1 500	1 473	1 370
Bankutgifter	100	100	38	20
Diverse kostnader	500	4 000	0	0
Års - / styremøter	6 000	5 000	7 150	1 334
Hjemmeside	2 800	2 600	2 833	2 555
Sum utgifter	107 900	100 500	115 752	106 391
Resultat	3 100	0	-24 521	-3 576
BALANSE:			2024	2023
DnB Foliokonto			126 843	151 365
Sum eiendeler			126 843	151 365
Egenkapital			142 073	145 649
Resultat			-24 521	-3 576
Leverandørgjeld			0	0
Sum gjeld og egenkapital			117 552	142 073
Høvik, den 23.03.2025				
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med god regnskapsskikk.			Herved bekreftes at regnskapet er revidert i samsvar med god regnskapsskikk.	
			Thomas Ottmann (sign)	
			Revisor	

Fastsetting av kontingent

Styret har grunnet generell prisoppgang på tjenester hevet medlemskontingent fra NOK 350,- til NOK 400,-.

Vedtektsendringer

Det er ingen forslag til vedtektsendringer.

Valg

Styret konstituerer seg selv. Styremedlemmer velges for 2 år om gangen.

Forslag til kandidater må være styret i hende innen 18.april 2025.

Valg av styremedlemmer

På valg:

Øystein K. Gjerdning	Bjerkealleen 3	
Gro-Synne Ingebricson	Bjerkealleen 2A	
Hina Shah	Høviksvingen 14B	
Tiffany Sartz-Fuchs	Høviksvingen 16B	(kun som varamedlem)

Ikke på valg:

Per Thrane-Nielsen	Myrvollveien 15C	
Tine Venås Kjelsen	Fagerstrandveien 1A	
Thomas Ellingsæter	Myrvollveien 2B	
Bente Griffiths	Viktor Plahtes Vei 7	(kun som varamedlem)
Gaute Størdal	Bjerkealleen 1A	(kun som varamedlem)
Simon Revholt	Myrvollveien 15A	(kun som varamedlem)

Valg av revisor

Styrets innstilling:

Thomas Ottmann	Bjerkealleen 12
----------------	-----------------